



COMUNE DI PORTOMAGGIORE

Piazza Umberto I, n. 5 – 44015 Portomaggiore
Provincia di Ferrara

NR **13** del **25/5/2026** REGISTRO DELIBERE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL COMUNE DI PORTOMAGGIORE

OGGETTO | Lavori di somma urgenza di messa in sicurezza soffitto presso la Scuola Primaria Montessori sita in piazza XX Settembre 17 a Portomaggiore. Regularizzazione ai sensi dell'art.191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e) del D. Lgs. 267/2000

L'anno **2026** il giorno **25** del mese di **maggio** alle ore **20:45**, in Portomaggiore, nella sala consigliare del Comune di Portomaggiore, aperta al pubblico;

Convocato nelle forme prescritte dalla Legge e con appositi avvisi consegnati al domicilio di ciascun consigliere, si è oggi riunito il Consiglio del Comune di Portomaggiore.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti o assenti come appresso:

Presenti	Assenti
- Bernardi Dario - Molesini Francesca - Buriani Daniele - Vanini Andrea - Roma Gian Luca - Bigoni Michela - Trentini Angelo - Zancoghi Sara - Novelli Nicola - Badolato Roberto - Contarini Massimo - Cavedagna Elisa - Baricordi Alex	- Belletti Enrico - Zagatti Anna Maria - Grilanda Marcello - Giordani Luca
Totale presenti: 13	Totale assenti: 4

Partecipa la Dottoressa *Rita Crivellari* - **Segretario**

Giustificano l'assenza i Consiglieri: Belletti Enrico, Zagatti Anna Maria, Grilanda Marcello, Giordani Luca,

Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della seduta a termini di legge, essendo questa la prima convocazione, il **Presidente** *Daniele Buriani*, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Designati a **scrutatori** della votazione i signori: Novelli, Zancoghi, Contarini

Presidente del Consiglio Daniele BURIANI:

Punto n.3 all'ordine del giorno: Lavori di somma urgenza di messa in sicurezza soffitto presso la Scuola Primaria Montessori sita in piazza XX Settembre 17 a Portomaggiore. Regularizzazione ai sensi dell'art.191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e) del D. Lgs. 267/2000.

Presidente del Consiglio Daniele BURIANI:

Punto 3. Lavori di somma urgenza di messa in sicurezza soffitto presso la Scuola Primaria Montessori sita in piazza XX Settembre 17 a Portomaggiore. Regularizzazione ai sensi dell'art.191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e) del D. Lgs. 267/2000. Do la parola al sindaco.

Sindaco Dario BERNARDI:

Grazie di nuovo, presidente.

Sì, ho già anticipato il tema. Questa delibera riguarda la regularizzazione della somma urgenza, quindi di fatto l'affidamento immediato senza variazione di bilancio. L'affidamento immediato è quello che è stato fatto il 14, quindi il martedì stesso, per i lavori di ispezione e controllo, fatti sia nel pomeriggio del 14 che in tutta la giornata del sabato 20.

Per questo ovviamente non c'erano i tempi per una variazione di bilancio. Si è deciso di procedere in somma urgenza comunque per la somma di 2.700 euro che ha consentito l'affidamento. E stasera portiamo in regularizzazione questo affidamento in somma urgenza che, ripeto, riguarda esclusivamente i lavori del martedì e del sabato, non quelli di cui vi ho appena dettagliato che sono stati fatti circa un paio di settimane dopo.

Grazie.

Presidente del Consiglio Daniele BURIANI:

Grazie, Sindaco. A parte il dibattito, ci sono interventi. Prego, Consigliere Baricordi.

Consigliere Alex BARICORDI:

Grazie, Presidente.

Molto velocemente, nel senso che siamo contenti e felici chiaramente che si sia messo mano a questo intervento di somma urgenza, anche perché i locali delle scuole dove vanno i nostri bimbi sono fondamentali, devono essere curati. Chiaramente, come diceva il Sindaco, sono lavori che mettono un po' la parola fine, quindi definitivi da questo punto di vista. Ci aspettavamo che lo fossero precedentemente quando era stato fatto l'intervento importante sulla scuola primaria. Quindi vigileremo che effettivamente questi interventi che avete messo in somma urgenza siano definitivi, anche perché, ripeto, le scuole sono estremamente importanti.

Faccio già la dichiarazione di voto per il nostro gruppo. Chiaramente il nostro voto sarà contrario, affinché dobbiamo vigilare che quello che voi mettete in opera sia effettivamente per la sicurezza del nostro territorio.

Grazie.

Presidente del Consiglio Daniele BURIANI:

Grazie, consigliere. Ci sono altri interventi? Dichiarazione di voto? Passiamo al voto.

Chi è a favore della delibera numero 3, alzi la mano. 9, contrari? 3, astenuti? 1. Il Consiglio approva.

Al via, limitate eseguibilità. Chi è a favore? 9. Contrari? 3. Astenuti? 1. Il Consiglio approva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, che disciplina le procedure di somma urgenza;

Considerato che ai sensi del comma 4 dell'art. 140 del Decreto Legislativo sopra citato, ai fini della copertura della spesa, qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, si applicano le modalità previste dagli articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto che ai sensi dell'art. 191 comma 3 del TUEL: *“3. Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione*

fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare"

Visto che l'art. 194 del TUEL prevede che:

1. Con deliberazione consiliare di cui all'art. 193, comma 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscano la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da:

- a) sentenze esecutive;*
- b) copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purchè sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'articolo 114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione;*
- c) ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal codice civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali;*
- d) procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità;*
- e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza;*

Atteso che il Ministero dell'Interno con circolare 20/09/1993, n. F.L. 21/93 ha definito il debito fuori bilancio "un'obbligazione verso terzi per il pagamento di una determinata somma di denaro che grava sull'ente, non essendo imputabile, ai fini della responsabilità, a comportamenti attivi od omissivi di amministratori e funzionari, e che non può essere regolarizzata nell'esercizio in cui l'obbligazione stessa nasce, in quanto assunta in violazione delle norme giuscontabili che regolano i procedimenti di spesa degli enti locali";

Dato atto che i requisiti di carattere generale che deve avere il debito per essere riconosciuto sono quelli:

- della certezza, cioè che esista effettivamente un'obbligazione a dare, non presunta ma inevitabile per l'ente;
- della liquidità, nel senso che sia individuato il soggetto creditore, il debito sia definito nel suo ammontare, l'importo sia determinato o determinabile mediante una semplice operazione di calcolo aritmetico;
- della esigibilità cioè che il pagamento non sia dilazionato da termine o subordinato a condizione;

Considerato che la delibera di riconoscimento, sussistendone i presupposti previsti dall'art. 194 Tuel, costituisce un atto dovuto e vincolato per l'Ente (cfr. ex plurimis, Consiglio di Stato sentenza n. 6269 del 27 dicembre 2013) e deve essere realizzato previa idonea istruttoria che, in relazione a ciascun debito, evidenzia le modalità di insorgenza, di quantificazione e le questioni giuridiche che vi sono sottese;

Dato atto che ai sensi dei vigenti principi contabili, la disciplina legislativa di cui al capo IV del TUEL, in quanto finalizzata alla migliore applicazione, in materia di gestione degli enti locali, dei principi di veridicità, trasparenza ed equilibrio di bilancio, obbliga i singoli enti, in presenza di tutti i presupposti disciplinati dalla norma, ad adottare con tempestività i provvedimenti di riconoscimento dei debiti fuori bilancio, onde evitare, la formazione di ulteriori oneri aggiuntivi a carico dell'ente come eventuali interessi o spese di giustizia;

Considerato che:

- nel pomeriggio del giorno 14/04/2026, è giunta una segnalazione telefonica al Settore Tecnico da parte della Direzione Didattica dell'Istituto Comprensivo F. Bernagozzi di Portomaggiore, con la quale si avvertiva della necessità di un intervento urgente da parte del Comune per la messa in sicurezza del plesso, essendosi verificato un distacco di intonaco da una porzione di soffitto del corridoio su piazza XX Settembre, presso la Scuola Primaria Montessori;

- nel pomeriggio del 14/04/2026, a seguito della suddetta segnalazione, il Dirigente del Settore Tecnico si è recato presso la scuola primaria Montessori, verificando il distacco;

- constatata la necessità di intervenire urgentemente per la messa in sicurezza della scuola, con isolamento delle aree di possibile ulteriore distacco, battitura di tutti i soffitti e rimozione degli intonaci cadenti, è stata subito contattata la ditta **Baldo Adolfo**, con sede in Via del Gombio n. 12 - 44015 Portomaggiore (FE) - P. IVA 01090480383 che si è resa disponibile ad eseguire immediatamente i lavori di messa in sicurezza così elencati:

- › Trasloco temporaneo di alcune aule
- › Transennamento delle aree a rischio distacco
- › Allestimento del cantiere
- › Battitura dei soffitti del piano terra
- › Rimozione delle parti di intonaco in fase di distacco e successiva imbiancatura antipolvere
- › Raccolta e smaltimento dei materiali di risulta
- › Pulizia degli ambienti

- ritenendo di provvedere in via d'urgenza, in data 14/04/2026 il Dirigente del Settore ha redatto verbale di somma urgenza per la messa in sicurezza, affidando il lavoro alla ditta **Baldo Adolfo**, con sede in Via del Gombio n. 12 - 44015 Portomaggiore (FE) - P. IVA 01090480383;

Verificato che con deliberazione di G.C. n. 54 del 24/04/2026 è stata disposta l'approvazione del verbale e Perizia giustificativa dei lavori di messa in sicurezza soffitto presso la Scuola Primaria Montessori sita in piazza XX Settembre 17 a Portomaggiore, demandando al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 191, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000, il riconoscimento della legittimità della spesa originata a seguito degli interventi descritti, con le modalità di cui all'art. 194, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuto, pertanto, necessario provvedere al riconoscimento di legittimità del suddetto debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs. n. 267/2000 lettera e), in considerazione delle caratteristiche della spesa in oggetto per un importo complessivo di **€ 2.745,00**, come da seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO COMPLETO	
LAVORI A CORPO	€ 2.250,00
Iva su lavori 22%	€ 495,00
IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	€ 2.745,00

Ritenuto che l'importo sopra riportato rientri nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza, e che il presente riconoscimento del debito fuori bilancio per somma urgenza avvenga nei limiti della dimostrata necessità di intervento volto a rimuovere lo stato di pericolo per la pubblica incolumità;

Considerato che da prassi consolidata, ogni ufficio è tenuto a riconoscere i debiti fuori bilancio concernenti le materie di propria competenza, ritenuta competenza del Dirigente del Settore la predisposizione della proposta di delibera consiliare per il riconoscimento del debito fuori bilancio, onde evitare aggravio di spese per il Comune;

Atteso l'obbligo di procedere al formale riconoscimento del debito fuori bilancio, ai sensi dell'art. 194 del TUEL prima di dar corso alla sua liquidazione e pagamento;

Richiamato il principio contabile applicato Allegato 4/2 al D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.;

Dato atto che con delibera **C.C. n. 31 del 08/09/2025** è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028;

Dato atto che con delibera **C.C. n. 49 del 16/12/2025**, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028;

Dato atto che con delibera **C.C. n. 50 del 16/12/2025**, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati;

Dato atto che con delibera **G.C. n. 165 del 19/12/2025**, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 - Assegnazione Risorse Finanziarie, nelle more dell'approvazione del PIAO 2026-2028;

Richiamata altresì la Delibera di **G.C. 12 del 30/01/2026**, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) del Comune di Portomaggiore 2026-2028;

Acquisito in data 21/05/2026 prot. 10055 il parere obbligatorio del Revisore dei Conti, previsto dall'art. 239, comma 1, lett. b), p.to 6) del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) e ss.mm.ii., allegato sub A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto dell'istruttoria è stata curata dal RUP, Ing. Leonardo Nascosi, che attesta:

- a. di avere rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- b. di avere verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi da parte del responsabile dell'istruttoria o della sub fase della stessa;
- c. di essersi attenuto alle Misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche previste nel piano Triennale di Prevenzione della Corruzione in vigore presso l'Ente;
- d. dei presupposti e le ragioni di fatto, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento esplicitati nei precedenti punti delle premesse del presente atto;
- e. di esprimere un motivato giudizio di congruità della spesa che il provvedimento prevede, come specificato nella perizia giustificativa allegata alla delibera di Giunta Comunale n. 54 del 24/04/2026;

Visto il Parere di regolarità tecnica favorevole espresso dal Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Portomaggiore, ad esito del controllo attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il Parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore Finanze, per gli effetti diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, ai sensi degli articoli 49, 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che i suddetti Pareri sono allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di procedere con i conseguenti adempimenti;

Con voti 9 a favore, 3 contrari (Elisa Cavedagna, Alex Baricordi - gruppo consiliare "Centro Destra Civico", Massimo Contarini - gruppo consiliare "Gruppo misto") e 1 astenuto (Roberto Badolato - gruppo consiliare "Uniti per Portomaggiore") espressi dai 13 Consiglieri presenti per alzata di mano e contemporaneo utilizzo del voto elettronico

DELIBERA

per le ragioni espresse in premessa e qui richiamate quale parte integrante e sostanziale:

- 1. di riconoscere**, ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera e) del TUEL n. 267/2000, la legittimità del debito fuori bilancio riferito alle spese da porsi in carico al Comune di Portomaggiore per i Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del soffitto presso la Scuola Primaria Montessori, sita in piazza XX Settembre 17 a Portomaggiore, nell'importo complessivo di **€ 2.745,00**;
- 2.** di dare atto che l'importo sopra riportato rientri nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza, e che il presente riconoscimento del debito fuori bilancio per somma urgenza avvenga nei limiti della dimostrata necessità di intervento volto a rimuovere lo stato di pericolo per la pubblica incolumità;
- 3. di dare atto** che la somma complessiva di **€ 2.745,00** trova copertura sul Bilancio di Previsione 2026-2028 del Comune di Portomaggiore - annualità 2026, secondo la seguente imputazione:

Descrizione Capitolo	Importo
20001809 Interventi di manutenzione straordinaria al patrimonio comunale indisponibile	2.745,00

- 4. Di dare atto** che la spesa di **€ 2.745,00** è finanziata mediante entrate da permessi a costruire, introitate al cap. PEG 4000888 "Proventi oneri concessori per permessi a costruire";
- 5. di demandare** al Dirigente del Settore Tecnico l'adozione di tutti gli atti necessari al fine di procedere all'impegno e successiva liquidazione della somma indicata;
- 6. di disporre** la trasmissione del presente atto alla Procura competente della Corte dei Conti ai sensi dell'art.23, comma 5, della Legge n. 289/2002 e ss.mm.ii.;
- 7. di pubblicare** il presente provvedimento sulla apposita sezione di Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 33/13 e dell'art. 140, comma 10, del D.lgs. 36/2023.

SUCCESSIVAMENTE

Con voti 9 a favore, 3 contrari (Elisa Cavedagna, Alex Baricordi - gruppo consiliare "Centro Destra Civico", Massimo Contarini - gruppo consiliare "Gruppo misto") e 1 astenuto (Roberto Badolato - gruppo consiliare "Uniti per Portomaggiore) espressi dai 13 Consiglieri presenti per alzata di mano e contemporaneo utilizzo del voto elettronico

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° D.Lgs. 267/2000, per dar corso quanto prima al pagamento del debito oggetto di riconoscimento.

Firmato in digitale
IL PRESIDENTE
Daniele Buriani

Firmato in digitale
IL SEGRETARIO
Rita Crivellari

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Portomaggiore (FE)