



Comune di Portomaggiore

Provincia di Ferrara

ORIGINALE

NR 5 REGISTRO DELIBERE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 22/01/2008 alle ore 9.15

OGGETTO

Determinazione rimborso spese per l'utilizzo delle sale civiche di proprietà comunale per l'anno 2008.

In seguito ad inviti si è riunita, presso la Residenza Comunale, la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti o assenti come appresso:

1	Barbieri Gian Paolo	Sindaco
2	Zappaterra Marcella	Vice Sindaco
3	Baraldi Andrea	Assessore Effettivo
4	Pigaiani Marco	Assessore Effettivo
5	Taddia Alessandro	Assessore Effettivo
6	Bignardi Michele	Assessore Effettivo
7	Mazzanti Mauro	Assessore Effettivo
8	Canella Alex	Assessore Esterno

Pres	Ass
X	
	X
X	
X	
X	
X	
	X
X	

Partecipa la dottoressa Rita Crivellari - Segretario Generale.

Presiede Barbieri Gian Paolo - Sindaco

La Giunta Comunale prende in esame l'oggetto sopra indicato.				
In copia a	Servizio Contratti/org.istituz	<input type="checkbox"/>	Ufficio Attività Produttive	<input type="checkbox"/>
	Servizio Personale	<input type="checkbox"/>	Ufficio polizia amministrativa	<input type="checkbox"/>
	Servizio Finanziario	<input type="checkbox"/>	Ufficio edil.resid.pubblica	<input type="checkbox"/>
	Servizio Economato	<input type="checkbox"/>	Ufficio servizi sociali e assistenziali	<input type="checkbox"/>
	Ufficio Tributi	<input type="checkbox"/>	Ufficio elettorale	<input type="checkbox"/>
	Resp. Patrimonio	<input type="checkbox"/>	Ufficio stato civile/anagrafe	<input type="checkbox"/>
	Resp. Progettazione	<input type="checkbox"/>	Ufficio Polizia municipale	<input type="checkbox"/>
	Resp. Urbanistica	<input type="checkbox"/>	Servizi scolastici-educativi	<input type="checkbox"/>
	Serv II.pp.,manutenz., ambiente	<input type="checkbox"/>	Servizi Cultura/sport/turismo	<input type="checkbox"/>

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune è proprietario dei seguenti immobili destinati a sale civiche e situati in parte nelle frazioni ed in parte nel centro di Portomaggiore ed in particolare:

- **Immobile sito in frazione di Portoverrara via San Carlo, n.40**, classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;
- **Immobile sito in frazione di Gambulaga, via Masi n.5** nell'inventario comunale come bene patrimoniale indisponibile;
- **Immobile sito in frazione di Runco, via Quartiere Runco, n.209** classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;
- **Immobile sito in frazione di Quartiere, via Quartiere Runco, n.94** classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;
- **Immobile sito in frazione di Sandolo, via Galavotta, n.1** classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;
- **Immobile sito in frazione di Maiero, via Prondolo, n.1** classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;;
- **Immobile sito in frazione di Ripapersico, via Centrale, n.8** classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;
- **Immobile sito nel centro storico di Portomaggiore Ridotto Teatro Concordia, C.so Vittorio Emanuele II, n. 50**;

CONSIDERATO che pervengono al Comune numerose richieste di utilizzo temporaneo dei suddetti immobili da parte di Associazioni di volontariato locale, Partiti politici, soggetti pubblici e privati, ecc.....che attualmente vengono autorizzate gratuitamente in base all'ordine cronologico di arrivo, in mancanza di una disciplina organica della materia, fatta eccezione per il Ridotto del Teatro Concordia per il quale con deliberazione di Giunta n. 218 del 13.08.1999 erano state fissate tariffe di utilizzo regolarmente applicate;

EVIDENZIATO che, nelle more dell'adozione di un regolamento che disciplini le modalità ed i criteri di utilizzo delle sale civiche, nonché le tariffe da applicare agli utilizzatori, si rende necessario determinare in via transitoria una somma forfetaria a titolo di rimborso delle spese relative al consumo di energia elettrica, riscaldamento, acqua, pulizia, apertura e chiusura, che gli utilizzatori dovranno corrispondere al Comune;

VISTA la stima compiuta dal Servizio Patrimonio il quale ha quantificato un rimborso forfetario pari a **100,00 €/giornaliere oltre IVA** per il periodo invernale (**dall'01 ottobre al 14 aprile**) e **50,00 €/giornaliere oltre IVA per il periodo estivo (15 aprile al 30 settembre)**, da applicarsi indistintamente per ogni singola sala civica nelle frazioni ed al Ridotto del Teatro Concordia, comprensivo di consumi di energia elettrica, riscaldamento (per il solo periodo invernale), acqua, pulizie, apertura e chiusura sala civica;

PRECISATO che in coerenza con la disciplina regolamentare interna in vigore, si ritiene opportuno esonerare dal pagamento del suddetto importo a titolo di rimborso spese, i soggetti, pubblici o privati, che richiedano l'utilizzo dei suddetti immobili per iniziative patrocinate o realizzate per iniziativa dell'Amministrazione comunale;

RICORDATO che:

- con delibera di C.C. n°7 del 17.01.2008, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione annuale 2008 e pluriennale 2008-2010 ed i relativi allegati;
- con decreto in data 20 dicembre 2007, il Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica e sentita la Conferenza Stato-Città ed Autonomie Locali, ha disposto il differimento al

31.03.2008 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'esercizio 2008;

- l'art. 1 comma 169, della Legge 27.12.2006, n. 296 dispone "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.";

Richiamati il D. Lgs. 267/00 e succ. modo e integr. e **l'art. 10 della L.R. n.12 del 21.02.2005** "Norme per la valorizzazione delle organizzazioni di volontariato..." il quale stabilisce a favore delle organizzazioni di volontariato locale che "L'uso degli spazi e delle attrezzature può essere concesso a titolo gratuito alle seguenti condizioni:

- a) **le spese di gestione e di manutenzione ordinaria sono a carico delle associazioni concessionarie;**
- b) il legale rappresentante dell'organizzazione concessionaria s'impegna a restituire il bene nelle medesime condizioni in cui è stato consegnato, salvo il normale deperimento d'uso."

visti i pareri favorevoli allegati di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi e palesi:

DELIBERA

1. di stabilire, in via transitoria e sino all'approvazione di un regolamento organico della materia, che l'utilizzo delle sale civiche di proprietà comunale da parte di Associazioni di volontariato, Partiti politici, soggetti pubblici e privati, di seguito elencate:
 - Immobile sito in frazione di **Portoverrara via San Carlo, n.40**, classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;
 - Immobile sito in frazione di **Gambulaga, via Masi n.5** nell'inventario comunale come beni patrimoniali indisponibili;
 - **Immobile sito in frazione di Runco, via Quartiere Runco, n.209** classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;
 - **Immobile sito in frazione di Quartiere, via Quartiere Runco, n.94** classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;
 - **Immobile sito in frazione di Sandolo, via Galavotta, n.1** classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;
 - **Immobile sito in frazione di Maiero, via Prondolo, n.1** classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;;
 - **Immobile sito in frazione di Ripapersico, via Centrale, n.8** classificato nell'inventario comunale come bene patrimoniale disponibile;
 - **Immobile sito nel centro storico di Portomaggiore Ridotto Teatro Concordia, C.so Vittorio Emanuele II, n. 50**
 - sia autorizzato dagli uffici competenti in base all'ordine cronologico di arrivo delle richieste;
2. di stabilire un rimborso forfetario, a carico degli utilizzatori, pari a **100,00 €/giornaliere oltre IVA** per il periodo invernale (**dall'01 ottobre al 14 aprile**) e **50,00 €/giornaliere oltre IVA** per il periodo estivo (**15 aprile al 30 settembre**), da applicarsi indistintamente per ogni singola sala civica nelle frazioni ed al Ridotto del Teatro Concordia, comprensivo di consumi di energia elettrica, riscaldamento (per il solo periodo invernale), acqua, pulizie, apertura e chiusura sala civica;
3. di esonerare dal pagamento del suddetto importo i soggetti, pubblici o privati, che richiedano l'utilizzo dei suddetti immobili per iniziative patrociniate o realizzate per iniziativa dell'Amministrazione comunale;

4. di dare atto che la presente deliberazione produce effetti dalla data dell'01.01.2008 e che, pertanto, dalla stessa data cessano gli effetti della deliberazione di Giunta n. 218 del 13.08.1999 relativa al Ridotto del Teatro Concordia.

UNANIMEMENTE

Decide di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile essendovene l'urgenza a fronte di richieste pervenute di utilizzo delle sale civiche, ex art. 134/4 del Decreto Legislativo 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
Barbieri Gian Paolo

IL SEGRETARIO GENERALE
Rita Crivellari

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che l'avanti esteso verbale verrà pubblicato il
giorno _____ all'Albo Pretorio del Comune, ove resterà esposto per giorni
15 consecutivi a norma dell'art.124 del D.Lgs. 18/8/00 n.267.

IL SEGRETARIO GENERALE
Rita Crivellari

Comunicato ai capigruppo in data _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____
per decorrenza del 10° giorno dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art.134,
c.3, D. Lgs. 18.8.00 n.267).

IL SEGRETARIO GENERALE
Rita Crivellari