



COMUNE DI PORTOMAGGIORE
Piazza Umberto I, n. 5 – 44015 Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione
n. 336
del 30/08/2021

Settore/Servizio: Settore servizi alle persone/Biblioteca, Cultura, Attività Sportive

Oggetto: Appalto per l'affidamento dell'uso e gestione dello Stadio Comunale del Capoluogo e relative pertinenze CIG 881434753F- affidamento mediante procedura negoziata – Nomina commissione di gara

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che con Determinazione Dirigente del Settore Servizi alle Persone n. 312 del 19.08.2021 del Comune di Portomaggiore, per le motivazioni ivi riportate, si è disposto testualmente quanto segue:

1) di avviare il procedimento per l'individuazione del soggetto a cui affidare l'"**Uso e gestione dell'impianto sportivo Comunale identificato nello Stadio Comunale del Capoluogo e relative pertinenze (stadio comunale "S. BELLINI" sito Portomaggiore in via Prafigaro n. 3)**" per 3 anni decorrenti dal giorno di effettivo affidamento previsto per il 01/09/2021;

2) di procedere all'affidamento di cui sopra mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020 "Decreto Semplificazioni" e ss.mm.ii, utilizzando la procedura RDO sulla piattaforma telematica "INTERCENT-ER" – sistema SATER della Regione Emilia Romagna, con aggiudicazione tramite "Offerta economicamente più vantaggiosa", ai sensi dell'art ex art. 1 co. 3 del citato DL 76/2020, invitando a presentare offerta tutti gli operatori che hanno presentato manifestazione di interesse in seguito all'avviso approvato con determinazione n. 246 /2021 le cui generalità verranno rese note in sede di aggiudicazione;

3) di dare atto **che il Responsabile Unico del Procedimento** (art. 31 Dlgs 50/2016) è la sottoscritta **Dott.ssa Elena Bertarelli**;

4) di dare atto:

che il Comune riconoscerà un contributo annuo ex art. 12 del L. 241/1990 risultante dall'offerta economica che sarà stata presentata dall'operatore aggiudicatario espressa in termini di ribasso rispetto all'importo di **€ 33.000,00 annui**, posto a base di gara, pari ad un contributo di € 99.000,00 su base triennale con riferimento all'art. 4 dello Schema di convenzione in ordine alla sua durata;

- **che al gestore è riconosciuto altresì il diritto di riscuotere entrate derivanti dall'UTILIZZO DA PARTE DI ALTRI SOGGETTI** (incassi partite, utilizzo campi da parte di terzi) nonché ALTRE ENTRATE (SPONSORIZZAZIONI FISSE su impianto E PROVENTI DA BAR) per un importo stimato sui base annua di euro 26.000,00

- **che il valore del contratto su base annua** è pertanto stimato in € 59.000,00 annui, PARI A :

- € 33.000,00 quale corrispettivo annuo stimato a base di gara relativamente alle attività previste dalla convenzione quale CONTRIBUTO DA ENTE COMMITTENTE ai sensi dell'art. 12. L. 241/1990 finalizzato a sostenere la promozione dell'attività sportiva;;

- € 26.000,00 quale stima di entrate potenziali sopra individuate.

- **che il valore del contratto ammonta ad € 177.000,00** (di cui € 99.000,00 quale corrispettivo stimato a base di gara soggetto a ribasso), oltre iva se ed in quanto dovuta su base triennale con riferimento all'art. 4 della convenzione in ordine alla sua durata;

- **che** alla luce della facoltà di affidare la gestione dell'impianto in termini per un ulteriore periodo di DUE anni contemplata all'art. 4 della convenzione, **il valore complessivo stimato dell'affidamento di che trattasi, calcolato ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è di € 295.000,00=**, oltre iva se ed in quanto dovuta, di cui riepilogativamente, € 177.000,00 per il primo triennio ed € 118.000,00 per l'eventuale ulteriore biennio di affidamento;

- **che** data la natura dei servizi oggetto del presente appalto non sussistono rischi interferenti, trattandosi di affidamento della gestione complessiva ed autonoma dell'impianto e pertanto tutti gli aspetti inerenti alla sicurezza contemplati dal D.Lgs. n. 81/2008 dovranno essere formalizzati dal gestore;

5) di approvare i seguenti documenti di gara, che allegati al presente atto, ne formano parte integrante e sostanziale:

- Disciplinare di gara con i seguenti allegati:

- All. A modello "Domanda e ulteriori dichiarazioni;
- All. B DGUE;
- All. C modello "Dichiarazione integrativa offerta economica";
- All. D modello "Dichiarazione assolvimento imposta di bollo"
- All. E "Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo (DGUE)";
- All. F "Informativa Privacy";

6) di dare atto che costituisce documentazione di gara anche il PROGETTO TECNICO approvato con la determinazione **n. 246 del 30/06/2021**, elaborato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., costituito dai seguenti documenti:

- Relazione tecnico illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio, comprensiva del calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi;
- **schema di convenzione, completa dell'allegato 1 "CARATTERISTICHE TECNICHE E PRESCRIZIONI PER IL CORRETTO USO E MANUTENZIONE DELLO STADIO COMUNALE "S.BELLINI" DI VIA PRAFIGARO 3 A PORTOMAGGIORE"** che, nel suo complesso, è da intendere come documento equivalente al Capitolato speciale d'appalto previsto dall'art. 23 del dlgs 50/2016;

7) di dare atto che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta tramite RDO sul Mercato Elettronico di INTERCENT-ER, sulla base degli allegati di cui sopra;

8) di disporre che l'offerta corredata dagli allegati previsti dalla documentazione di gara dovrà pervenire nei modi e nei termini riportati nella citata documentazione all'interno della quale verrà stabilito un termine di presentazione dell'offerta non inferiore a 10 giorni;

9) di dare atto che verrà nominata, successivamente al termine ultimo per la presentazione delle offerte, apposita Commissione di gara;

10) omissis"

Dato atto che entro il termine per la presentazione delle offerte delle ore 13.00 del giorno 30/08/2021 sono pervenute n.1 offerte;

Visto l'art. 77 del Decreto Legislativo 50/2016 ed, in particolare il comma 1 che prevede, nel caso di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico sia affidata ad una Commissione Giudicatrice composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;

Considerato che ai sensi del comma 7 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 la costituzione della Commissione Giudicatrice deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Viste le Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti n. 5 dell'ANAC "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici;

Dato atto che non è ancora entrato a regime l'Albo dei Commissari di gara di cui all'art. 78 del D.Lgs. n. 50/2016, da cui attingere per l'individuazione dei commissari così come contemplato dall'art. 77 comma 3 del medesimo decreto;

Considerato che non è ancora possibile avvalersi dell'Albo dei presidenti e commissari, istituito presso l'ANAC, la cui operatività è stata differita al 15 luglio 2019, come risulta dal Comunicato del 10 aprile 2019 del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Dato atto che la L. 55 del 14/06/2019 di conversione del D.L. 32 del 18/04/2019, all'art. 1, comma 1, lettera c), ha sospeso fino al 31/12/2020 l'applicazione dell'art. 77 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 sopra richiamato, termine poi differito fino al 30 giugno 2023 dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020;

Visto altresì, l'art. 216, comma 12 del Decreto Legislativo 50/2016 che stabilisce che "fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'art. 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo le regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante";

Dato atto che come precisato nella determina a contrattare del Comune di Portomaggiore n. n. 312/2021, il Responsabile Unico del procedimento è la sottoscritta Elena Bertarelli, Dirigente del Settore Servizi alle Persone del Comune di Portomaggiore;

Dato atto della propria competenza a presiedere la commissione di gara ed a nominare i membri della stessa, in forza dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) il quale prevede, tra i compiti attribuiti ai dirigenti, la presidenza delle commissioni di gara e la responsabilità delle procedure d'appalto;

Ritenuto di individuare, come membri effettivi della Commissione oltre alla sottoscritta, Elena Bertarelli - Dirigente Settore Servizi alle Persone del Comune di Portomaggiore, in qualità di Presidente, la d.ssa Alice Bolognesi - Responsabile del Servizio Biblioteca, Cultura, Promozione Turistica, Supporto al Sindaco e alla Giunta del Comune di Portomaggiore e l'Ing. Federico Gessi - Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Portomaggiore, entrambi in possesso della professionalità ed esperienza adeguata per la valutazione delle offerte relative alla gara in oggetto, come risulta dai curricula presentati;

Dato atto che il segretario della Commissione sarà Alice Bolognesi - Responsabile del Servizio Biblioteca, Cultura, Promozione Turistica, Supporto al Sindaco e alla Giunta;

Dato atto che sono stati acquisiti agli atti le dichiarazioni di incompatibilità dei commissari con la presente procedura di gara, come previsto dall'art. 77 c.9 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che dal presente provvedimento non deriva alcuna spesa da finanziare in quanto i membri della commissione appartengono al Comune di Portomaggiore o sono da tali enti già incaricati e svolgeranno i loro compiti in orario di servizio o nell'ambito dell'incarico prestatosi;

Richiamato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2021-2023 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 29/12/2020 e ss.mm.ii;

Dato atto che il Bilancio di Previsione 2021-2023 è stato approvato con delibera C.C. n. 50 del 16.12.2020 dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL;

Considerato che con Delibera G.C. n. 1 del 12/01/2021 dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione/Piano delle Performance 2021-2023;

Visto il Decreto Sindacale n.7 del 01/07/2021, con il quale il Sindaco ha incaricato della direzione del SETTORE SERVIZI ALLE PERSONE del Comune di Portomaggiore il Dirigente a tempo indeterminato dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, in comando parziale al Comune di Portomaggiore, D.ssa Elena Bertarelli, a decorrere dal 01/07/2021

Vista la Determinazione del Dirigente del Settore Servizi alle Persone n.156 del 28/04/2021, tutt'ora valida, concernenti la definizione dell'assetto organizzativo e gestionale del settore nonché la nomina dei responsabili di servizio e procedimento;

Dato atto:

- a) di avere rispettato le varie **fasi del procedimento** ai sensi della Legge 241/90 e della normativa specifica e la rispettiva **tempistica**;
- b) di avere verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di **situazioni di conflitto d'interessi** da parte del responsabile dell'istruttoria o della sub fase della stessa;

- c) di essersi attenuto alle **Misure di prevenzione** della corruzione, generali e specifiche previste nel piano Triennale di Prevenzione della Corruzione in vigore presso l'Ente;
- d) che i presupposti e le **ragioni di fatto**, oltre che le ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento sono state analiticamente descritte nelle premesse del presente atto;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive integrazioni e modifiche, ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;

DETERMINA

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. di nominare, la Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'"**Uso e gestione dell'impianto sportivo Comunale identificato nello Stadio Comunale del Capoluogo e relative pertinenze (stadio comunale "S. BELLINI" sito Portomaggiore in via Prafigaro n. 3)**" CIG 881434753F come segue:

Presidente

Elena Bertarelli - Dirigente Settore Servizi alle Persone del Comune di Portomaggiore - Presidente;

Commissari

d.ssa Alice Bolognesi - Responsabile del Servizio Biblioteca, Cultura, Promozione Turistica, Supporto al Sindaco e alla Giunta del Comune di Portomaggiore

Ing. Federico Gessi - Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Portomaggiore

2. Di dare atto che segretario Verbalizzante sarà Alice Bolognesi - Responsabile del Servizio Biblioteca, Cultura, Promozione Turistica, Supporto al Sindaco e alla Giunta del Comune di Portomaggiore;

3. di dare atto che sono stati acquisiti agli atti le dichiarazioni di incompatibilità dei commissari con la presente procedura di gara, come previsto dall'art. 77 c.9 del D.Lgs 50/2016;

4. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art.23 del D.Lgs. 33/2013 e art. 29 c.1 del D.lgs.50/2016;

5. di dare atto che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, pertanto diventa esecutiva all'atto della firma del Dirigente.

Il Dirigente del Settore Servizi alle Persone
Elena Bertarelli