



COMUNE DI PORTOMAGGIORE

Piazza Umberto I, n. 5 – 44015 Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione
n. 385
del 28/09/2021

Settore/Servizio: Settore servizi alle persone/Biblioteca, Cultura, Attività Sportive

Oggetto: Procedura negoziata (ex art 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modifiche nella legge 120/2020 nel testo attualmente vigente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1 co. 3 del citato DL 76/2020 tramite RDO sul Mercato Elettronico di INTERCENT-ER per AFFIDAMENTO A TERZI DEI SERVIZI INERENTI LA GESTIONE DELLA "DELIZIA ESTENSE DEL VERGINESE" E DELL'OASI DI PROTEZIONE DELLA FAUNA DENOMINATA "ANSE VALLIVE DI PORTO- - BACINO DI BANDO- Approvazione aggiudicazione proposta dichiarata efficace

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso:

che nel territorio di Portomaggiore sono presenti due siti di interesse culturale-naturalistico:

- **L'Oasi di protezione della fauna denominata "Anse Vallive di Porto"**, di complessivi ettari 608, situata nei Comuni di Portomaggiore e di Argenta (Fe); istituita dall'Amministrazione Provinciale di Ferrara ai sensi della L.R. n.º. 8/1994 e successive modifiche ed integrazioni, con Deliberazione G.P. nn. 1257/36460 del 3.10.1995 (ampliamento), in attuazione delle finalità di pubblico interesse di tutela degli ambiti di rilevanza faunistica previste dalla vigente legislazione statale e regionale in materia venatoria (contemplata nella Convenzione di Ramsar del 1971); la cui gestione dell'Oasi in discorso è disciplinata da apposita convenzione rep. n. 8856 del 08/05/2009 tra Amministrazione Provinciale di Ferrara e Comune di Portomaggiore, avente scadenza 05/06/2029;
- **La Delizia Estense del Verginese**, di complessivi ettari 5, in parte di proprietà della Provincia ed in parte del Comune di Portomaggiore. L'Amministrazione Provinciale di Ferrara ha ceduto con atto rep 6367 del 02.05.1996 in comodato al Comune di Portomaggiore fino al 01/05/2026, l'intero complesso di proprietà provinciale;

Rilevato che con determinazione del Dirigente del Settore Servizi alle Persone n. 119 del 30/03/2012 si procedeva all'aggiudicazione definitiva dell'affidamento in concessione quadriennale (ex art. 30 del D.L.gs.163/2006) della gestione della "Delizia Estense del Verginese" e dell'Oasi di protezione della fauna denominata "Anse Vallive di Porto" indetta determina n. 73 del 02/03/2012 in favore dell'**ATI tra la ditta capogruppo Atlantide Soc. Coop. Sociale P.A. Studi e Servizi Ambientali e Turistici** con Sede operativa in Via Bollana, n. 10 48015 Cervia (RA) (tel. 0544 965806 Fax 0544 965800) e Sede legale in Via Faentina 106 48100 Ravenna CCIAA RA – P.IVA 01134730397 e la ditta **mandante Sapori di Mare s.r.l.** con sede in Via Kenia 37 44015 Portomaggiore (FE) P.IVA 01247960386, con decorrenza 01/04/2012 fino al 31/03/2016;

Dato atto che con determinazione del Dirigente del Settore Servizi alle Persone n. 499 del 24/12/2015 è stata esercitata la facoltà, **contemplata dall'art. 3 del capitolato d'appalto approvato con determinazione n. 73 del 02/03/2012**, di affidare la gestione in concessione (ex art. 30 del D.L.gs. 163/2006) inerente la gestione della "Delizia estense del Verginese" e dell'oasi di protezione della fauna denominata "Anse vallive di Porto" **per un ulteriore periodo di CINQUE anni**, pertanto per il periodo dal **01/04/2016 al 31/03/2021**; in favore della **costituita ATI tra la ditta capogruppo Atlantide Soc. Coop. Sociale P.A. Studi e Servizi Ambientali e Turistici** con Sede operativa in Via Bollana, n. 10 48015 Cervia (RA) (tel. 0544 965806 Fax 0544 965800) e Sede legale in Via Faentina 106 48100 Ravenna CCIAA RA – P.IVA 01134730397 e la ditta **mandante Sapori di Mare s.r.l.** con sede in Via Kenia 37 44015 Portomaggiore (FE) P.IVA 01247960386, attuale concessionaria come da contratto sottoscritto con Rep. n. 5301 del 28/08/2012, registrato a Portomaggiore il 05/09/2012 al n. 33 serie 1°;

Dato atto che con determinazione n. 122 del 29/03/2021 si è disposto di prorogare fino al 30.09.2021, nelle more del completamento della procedura avviata con il medesimo provvedimento, l'affidamento della concessione (ex art. 30 del D.L.gs. 163/2006) inerente la gestione della "Delizia estense del Verginese" e dell'oasi di protezione della fauna denominata "Anse vallive di Porto" in favore dell'attuale concessionario, esercitando la facoltà contemplata dall'art. 3 del capitolato d'appalto approvato con determinazione n. 73 del 02/03/2012;

Dato atto che con la stessa determinazione n. 122 del 29/03/2021, per le motivazioni invi indicate a cui si fa rinvio, si è disposto inoltre quanto testualmente di seguito riportato:

" omissis

5) di procedere all'affidamento a terzi dei Servizi inerenti la gestione della "Delizia estense del Verginese" e dell'oasi di protezione della fauna denominata "Anse vallive di Porto- Bacino di

Bando" per 3 anni decorrenti dal giorno di effettivo affidamento previsto per il 01/10/2021, all'indomani rispetto alla scadenza della proroga tecnica della gestione in corso testé disposta al punto 1 del presente provvedimento ;

6) di approvare i seguenti allegati alla presente determinazione, che della stessa formano parte integrante e sostanziale, costituenti il PROGETTO TECNICO relativo ai servizi di cui al punto 1) redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii costituito dai seguenti documenti:

- Relazione tecnico illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio, comprensiva del calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi nonché dell'elenco del personale attualmente impiegato;

- Capitolato speciale d'appalto;

7) di attivarsi, nell'osservanza delle vigenti normative in materia, per la procedura di individuazione dell'operatore economico a cui affidare i Servizi inerenti la gestione della "Delizia estense del Verginese" e dell'oasi di protezione della fauna denominata "Anse vallive di Porto- Bacino di Bando" definiti nel Progetto testé approvato per un periodo di TRE anni (36 mesi), decorrenti dal 01/10/2021 fino al 30/09/2024;

8) di approvare l'allegato avviso esplorativo (Allegato A), finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse a produrre offerta per l'affidamento dei Servizi inerenti la gestione della "Delizia estense del Verginese" e dell'oasi di protezione della fauna denominata "Anse vallive di Porto- Bacino di Bando", dando atto che nel suddetto avviso sono indicate succintamente le esigenze dell'Amministrazione e i principali termini di espletamento del servizio richiesto, in coerenza con tutto quanto dettagliatamente indicato nel Capitolato facente parte del Progetto testé approvato;

9) di approvare l'allegato modulo di manifestazione d'interesse (Allegato 1), da compilare ai fini della partecipazione alla manifestazione di interesse di cui si tratta;
- di pubblicare i suddetti allegati per almeno 15 (quindici) giorni consecutivi in conformità alle Linee Guida Anac n. 4 punto 4.1.4 del 26.10.2016 sull'Albo pretorio on-line, sul profilo della Stazione Appaltante www.comune.portomaggiore.fe.it nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Atti delle amministrazioni aggiudicatrici;

10) di dare atto:

- **che** detta procedura è finalizzata esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da intendersi come disponibilità ad essere invitati a presentare offerta che l'ente valuterà in base ai criteri che saranno esplicitati in atto successivo;

- **che** il Comune di Portomaggiore si riserva di richiedere agli operatori economici ritenuti idonei la presentazione di offerta tramite RDO sul Mercato Elettronico di INTERCENT-ER, tramite sistema SATER, e che la presente procedura non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure;

- **che** il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 Dlgs 50/2016) è la sottoscritta Dott.ssa Elena Bertarelli;

- **che** il valore del contratto su base annua è stimato in € 113.000,00 annui, pari a:

- € 94.000,00 quale corrispettivo annuo stimato a base di gara relativamente ai servizi di cui all'art. 4 del capitolato;

- € 19.000,00 quale stima di entrate potenziali connesse al diritto di riscuotere:

- l'incasso derivante dalla vendita dei biglietti di ingresso alle Oasi e alla Delizia;

- i corrispettivi per visite guidate e per servizi accessori;

- i corrispettivi per la realizzazione di matrimoni, conferenze, altre attività coerentemente con le finalità di gestione;

- **che** il valore del contratto ammonta ad € 339.000,00 (di cui € 282.000,00 quale corrispettivo stimato a base di gara soggetto a ribasso), oltre iva se ed in quanto dovuta su base triennale con riferimento all'art. 3 del Capitolato d'oneri in ordine alla sua durata;

- che alla luce della facoltà di affidare la gestione delle aree in termini per un ulteriore periodo di **DUE** anni contemplato all'art. 3 del capitolato, il valore complessivo stimato dell'affidamento di che trattasi, calcolato ai sensi dell'art. 35 comma 4 nonché dell'art. 167 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è di € 565.000,00= , oltre iva se ed in quanto dovuta, di cui riepilogativamente, € 339.000,00 per il primo triennio, € 226.000,00 per l'eventuale ulteriore biennio di affidamento;

11) di dare atto che la spesa connessa all'affidamento di che trattasi, viene così definita:

anno	Importo al netto di iva	di cui connessi ad attività educative iva 5%	di cui costi connessi a servizi restanti con iva 22%	Importo al lordo di IVA
2021 (da ottobre a dicembre)	23.500,00	12.500,00	11.000,00	26.545,00
2022	94.000,00	50.000,00	44.000,00	106.180,00
2023	94.000,00	50.000,00	44.000,00	106.180,00
2024 (da gennaio a settembre)	70.500,00	37.500,00	33.000,00	79.635,00
tot	282.000,00	150.000,00	132.000,00	318.540,00

12) di impegnare la spesa connessa all'affidamento di che trattasi, quale prenotazione senza vincolo definitivo, relativamente alle annualità 2022 e 2023 sul Bilancio 2021/2023, così come di seguito indicato:

ANNO	CAP. P.E.G.	OGGETTO	Piano Finanziario di V livello	IMPORTO euro
2021	10001100	Spese per gestione e promozione turismo ambientale	U.1.03.02.99.999	26.545,00
2022	10001100	Spese per gestione e promozione turismo ambientale	U.1.03.02.99.999	106.180,00
2023	10001100	Spese per gestione e promozione turismo ambientale	U.1.03.02.99.999	106.180,00
			totale	238.905,00

13) di dare atto che la rimanente spesa di euro 79.635,00 per il periodo di attività 2024 (gennaio - agosto) sarà impegnata sui bilanci previsionali futuri;

14) di dare atto che solo al termine della procedura di gara che sarà indetta con atto successivo alla conclusione dell'indagine che si intende avviare con il presente atto, si provvederà ad impegnare formalmente la somma definitivamente occorrente in ragione dell'offerta economica formulata dall'aggiudicatario nonché in ragione dell'aliquota IVA da applicare se ed in quanto dovuta;

15) di dare atto che non sono previsti oneri della sicurezza per interferenza ai sensi del D.Lgs. 81/08;

16) di dare atto che si è provveduto ad accertare, preventivamente, la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria, con il budget di cassa ed in generale, con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009;

17) Di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dalla L. 136/2010 (tracciabilità finanziaria), il CIG attribuito al servizio oggetto della manifestazione di interesse e della successiva procedura negoziata in termini è il seguente: CIG 86849496A3 (richiesto indicando quale Importo del lotto € 565.000,00, di cui per opzioni € 226.000,00 e per attuazione della sicurezza € 0,00, il tutto al netto dell'IVA); omissis";

Dato atto che l'avviso di manifestazione di interesse con annessa documentazione è stato pubblicato sull'Albo pretorio on-line (n. pubblicazione 2021/0000210), sul profilo della Stazione Appaltante www.comune.portomaggiore.fe.it nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti dal 31/03/2021 e che il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissato per le ore 13:00 del giorno 15/04/2021;

Dato atto:

- che entro il termine prefissato sono pervenute istanze di manifestazione di interesse da parte di operatori economici, regolarmente assunte al protocollo generale del Comune di Portomaggiore;
- che gli operatori richiedenti hanno dichiarato il possesso dei requisiti necessari, ai sensi della vigente normativa per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione, ed i requisiti richiesti dal suddetto avviso;
- che tutte le manifestazioni di interesse pervenute sono state ritenute idonee;

Richiamato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2021-2023 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 29/12/2020 e ss.mm.ii;

Visto il Programma biennale delle forniture e dei servizi di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 approvato quale allegato del sopra citato D.U.P. e ss.mm.ii;

Dato atto che il Bilancio di Previsione 2021-2023 è stato approvato con delibera C.C. n. 50 del 16.12.2020 dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL;

Considerato che con Delibera G.C. n. 1 del 12/01/2021 dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione/Piano delle Performance 2021-2023;

Dato atto che con determinazione del Dirigente del Settore Servizi alle Persone n. 309 del 13/08/2021 per le motivazioni ivi indicate a cui si fa rimando, si è disposto di avviare il procedimento per l'individuazione del soggetto a cui affidare i servizi inerenti la gestione della "Delizia estense del Verginese" e dell'oasi di protezione della fauna denominata "Anse vallive di Porto- Bacino di Bando" per 3 anni decorrenti dal giorno di effettivo affidamento previsto per il 01/10/2021, mediante procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020 "Decreto Semplificazioni" e ss.mm.ii, utilizzando la procedura RDO sulla piattaforma telematica "INTERCENT-ER" – sistema SATER della Regione Emilia Romagna, con aggiudicazione tramite "Offerta economicamente più vantaggiosa", ai sensi dell'art ex art. 1 co. 3 del citato DL 76/2020, invitando a presentare offerta tutti gli operatori che hanno presentato manifestazione di interessi;

Dato atto che conseguentemente è stata bandita la procedura RDO sul Mercato Elettronico di Intercent-er SATER, che risulta identificata al n. PI272031-21 (registro di sistema) del 16/08/2021;

Dato atto che i soggetti invitati, coincidenti con gli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse in seguito all'avviso approvato con determinazione n. 246/2021 le cui generalità erano state omesse fino alla presente determinazione di aggiudicazione, risultano essere:

Ragione sociale	CF	P.IVA
ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A. Via Levico 4/a 48015 Cervia (RA) Email atlantide@atlantide.net PEC atlantidecoopsociale@legalmail.it	01134730397	01134730397
LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA VIA F.MALAGUTI 1/6 40126 Bologna telefono 051271533 – fax 0512915497 PEC	02537350379	IT02537350379

lemacchinecelibi@pec.it		
-------------------------	--	--

Evidenziato che il termine fissato per la presentazione delle offerte era il 06.09.2021 ore 13:00 come stabilito nel disciplinare di gara e dalla lettera di invito;

Dato atto che entro tale data è pervenuta n. 1 offerta, come risultante da SATER, e precisamente:

Ragione sociale	CF	P.IVA	Registro sistema	Data ricezione
ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A.	01134730397	01134730397	PI272031-21	06/09/2021

Dato atto che con determinazione del Dirigente del Settore Servizi alle Persone n. 350 del 07/09/2021 è stata nominata, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., apposita commissione giudicatrice per procedere all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità/prezzo come previsto da disciplinare;

Verificato l'operato della commissione risultante dai verbali conservati agli atti;

Dato atto che, come risulta dal Verbale in data 31/08/2021 concernente la valutazione dell'offerta economica, la Commissione ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore ATLANTIDE STUDI E SERVIZI AMBIENTALI E TURISTICI, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE PER AZIONI IN SIGLA ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A. , con sede in Ravenna alla via VIA FAENTINA 106, C.F 01134730397, P.IVA IT01134730397, che ha conseguito un punteggio di 100/100, di cui punti 80 assegnati all'offerta tecnica e punti 20 assegnati all'offerta economica recante il ribasso del 1,05% ed in relazione alla quale l'operatore economico ha dichiarato che al corrispettivo annuo risultante dall'offerta economica che è stata presentata espressa in termini di ribasso rispetto all'importo di **€ 94.000,00 annui**, posto a base di gara dovranno essere applicate le aliquote iva sotto specificate (*aliquota ordinaria o aliquota ridotta per specifici beni e servizi come da D.P.R. 633/1972*):

- Aliquota IVA del 5% alla quota parte del corrispettivo annuo del 50% da imputare a corrispettivo relativo a: Prestazione educative dell'infanzia e della gioventù della Delizia Estense del Verginese e dell'Oasi di Protezione della Fauna denominata "Anse Vallive di Porto";
- Aliquota IVA del 22% alla quota parte del corrispettivo annuo del 50% da imputare a corrispettivo relativo a: tutti gli altri servizi presso la Delizia Estense del Verginese e l'Oasi di Protezione della Fauna denominata "Anse Vallive di Porto";

Rilevato che è rimessa al RUP la verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, qualora ne ravvisi la necessità;

Rilevato che l'art. 97, comma 3, del d.lgs. 50/2016 e smi prevede che il calcolo della congruità dell'offerta sia effettuato "ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre" e che pertanto non risulta attuabile nel caso specifico;

Ricordato che opera comunque l'ultimo periodo del comma 6 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 che così dispone "la stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa";

Dato atto che in ragione dell'offerta economica presentata dal suddetto operatore, recante il ribasso dello 1,05% il corrispettivo spettante deve essere rideterminato in € 93.013,00 annui oltre iva in parte al 5% ed in parte al 22%, pari ad un totale annuo lordo di euro 105.569,76 corrispondente ad un totale netto di euro 279.039,00, pari a lordi euro 316.709,27 per 3 anni di affidamento, fatto salvo l'eventuale ulteriore biennio di affidamento;

Dato atto:

-che si è proceduto ad una attenta analisi circa la congruità dell'offerta economica presentata dall'operatore ATLANTIDE STUDI E SERVIZI AMBIENTALI E TURISTICI, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE PER AZIONI IN SIGLA ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A.;

- che si è riscontrata l'insussistenza di elementi specifici che facciano apparire tale offerta anormalmente bassa;

-che sono stati indicati i costi aziendali pari a € 450,00 relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro inclusi nel prezzo offerto;

Visto quanto espresso dal Consiglio di Stato, sez. III, 04 febbraio 2020, n. 875: "Quanto al principio di rotazione, il giudice di prime cure ne ha escluso l'applicabilità laddove il nuovo affidamento avvenga, come nel caso di specie, tramite procedure nelle quali la stazione appaltante non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione (v. §18 della sentenza n. 527/2019)"; Il principio è stato di recente confermato da questo Consiglio (sez. V, 5 novembre 2019 n. 7539) sul rilievo che anche "alla stregua delle Linee guida n. 4 A.N.A.C., nella versione adottata con delibera 1 marzo 2018 n. 206 (v. in part. il punto 3.6), deve ritenersi che il principio di rotazione sia inapplicabile nel caso in cui la stazione appaltante decida di selezionare l'operatore economico mediante una procedura aperta, che non preveda una preventiva limitazione dei partecipanti attraverso inviti"

Evidenziato quindi che il Consiglio di Stato conferma il principio sulla inapplicabilità della rotazione come fissato dalla Sentenza di primo grado, che pertanto può essere così ribadito: *Il principio di rotazione non può ritenersi applicabile laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure nelle quali la stazione appaltante non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione;*

Dato atto che per quanto sopra si ritiene la presente procedura conforme a quanto disposto in materia del Codice degli appalti con particolare riferimento all'art. 30 ed all'art. 36 ed alle linee guida ANAC n.4;

Ritenuto, a norma dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, di poter **approvare la proposta di aggiudicazione** formulata dalla Commissione di gara;

Ritenuto pertanto che nulla osti a **dichiarare**, a norma dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs.50/2016, l'aggiudicazione del servizio di che trattasi in favore di:

Ragione sociale	CF	P.IVA
ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A. Via Levico 4/a 48015 Cervia (RA) Email atlantide@atlantide.net PEC atlantidecoopsociale@legalmail.it	01134730397	01134730397

Precisato:

- che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato e nel disciplinare di gara approvati con precedenti determinazioni n. 122 del 29/03/2021 e n. 309 del 13/08/2021 integrati con l'offerta tecnica e l'offerta economica presentate in sede di gara dall'operatore;

- che il contratto in relazione all'affidamento di che trattasi sarà stipulato in forma di scrittura privata;

Dato atto, con riferimento all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, che l'aggiudicazione può essere dichiarata efficace solo dopo la verifica del possesso di tutti i prescritti requisiti di gara;

Dato atto che a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, divenuta efficace l'aggiudicazione, previa adozione di apposita determinazione dirigenziale da parte dell'Ente committente, la stipulazione del contratto dovrà aver luogo entro il termine di **60** giorni, come prescritto nel disciplinare di gara;

Dato atto che le verifiche sono state avviata da parte del sottoscritto RUP con la collaborazione dei funzionari amministrativi della Centrale Unica di committenza dell'Unione;

Dato atto che rispetto alle verifiche avviate attraverso il sistema di AVCPASS si è reso necessario richiedere nuovamente in data 24.09.2021 il rilascio dell'attestazione comprovante

il possesso del Requisito relativo all'ASSENZA DELLA SANZIONE INTERDITTIVA DI CUI ALL'ART. 9, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. 231/01 (ART. 38, COMMA 1, LETT. M) D.LGS. 163/06) - ASSENZA DELLA SANZIONE INTERDITTIVA in quanto in occasione della richiesta inviata in precedenza era stata erroneamente indicata come forma giuridica dell'impresa la "cooperativa sociale" e non "cooperativa sociale per azioni";

Dato atto che, alla data odierna, rispetto a tutte le verifiche avviate attraverso il sistema di AVCPASS, sono stati rilasciati ed acquisiti agli atti gli idonei certificati attestanti l'assenza di impedimenti a contrattare con la P.A. e la veridicità delle dichiarazioni rese;

Dato atto che è stato verificato che l'impresa ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A. risulta regolarmente iscritta presso la competente Camera di commercio per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento, come risulta dalla **visura camerale** acquisita in via informatica di cui al Documento n. T 450424028 estratto dal Registro delle Imprese in data 24/09/2021;

Dato atto che è stato verificato che per l'impresa ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A. non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso, come risulta dalla **documento Prospetto di vigenza impresa** acquisito in via informatica (**Documento n. T 450424240 estratto dal Registro delle Imprese in data 24/09/2021**);

Dato atto che è stato richiesto il **DURC** sull'apposita piattaforma "durc on line" e che è stato reso disponibile dal sistema il certificato INPS_26569152 del 15/06/2021 valido fino al 13/10/2021 attestante la regolarità contributiva nei confronti dell'Inps e dell'INAIL della ditta ATLANTIDE STUDI E SERVIZI AMBIENTALI E TURISTICI, SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE PER AZIONI IN SIGLA ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A.. avente C.F. e P.I. 01134730397;

Dato atto che il possesso dei requisiti tecnici ed economico finanziari previsti dal disciplinare di gara è comprovato dalle attestazioni dei servizi resi dall'operatore inserite nella busta amministrativa presentata in gara;

Dato atto che la veridicità della dichiarazione rilasciata dall'operatore circa la sua iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia di RAVENNA è stata comprovata d'ufficio accedendo alla relativa banca dati da cui risulta l'iscrizione dell'operatore dalla data del 26/05/2021 per le attività rientranti nei "**Servizi ambientali comprese le attività di raccolta e di trasporto anche per conto terzi**";

INTESO quindi, con riferimento all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dichiarare contestualmente con il presente atto l'efficacia dell'aggiudicazione che si intende disporre in favore dell'operatore in argomento, avendo verificato il possesso dei prescritti requisiti di gara;

Dato atto che ai sensi dell'art. 8, comma 1 lettera a) del DL 76/2020 "Decreto semplificazioni" come convertito, con modificazioni, in L. 120/2020, si prevede testualmente che fino alla data del **30 giugno 2023**, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

Ritenuto di avvalersi della predetta previsione normativa essendo in scadenza al 30/09/2021 l'affidamento in corso e dovendo garantire, senza alcuna interruzione, la custodia, la manutenzione ed il pieno utilizzo dei due siti da parte della collettività;

Visto il Decreto Sindacale n.7 del 01/07/2021, con il quale il Sindaco ha incaricato della direzione del SETTORE SERVIZI ALLE PERSONE del Comune di Portomaggiore il Dirigente a tempo indeterminato dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, in comando parziale al Comune di Portomaggiore, D.ssa Elena Bertarelli, a decorrere dal 01/07/2021

Vista la Determinazione del Dirigente del Settore Servizi alle Persone n.156 del 28/04/2021, tutt'ora valida, concernenti la definizione dell'assetto organizzativo e gestionale del settore nonché la nomina dei responsabili di servizio e procedimento;

Preso atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, e la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Triennale di Prevenzione della Corruzione in vigore presso il Comune;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento esplicitati nei precedenti punti delle premesse del presente atto;
- di esprimere un motivato giudizio di congruità della spesa che il provvedimento prevede, come meglio esplicitato nel PROGETTO TECNICO approvato con la determinazione n. 122 del 29/03/2021 e che la spesa è coerente con gli atti della programmazione finanziaria;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive integrazioni e modifiche, ed in particolare gli artt. 107 e 169;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

Richiamato il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. di **approvare**, a norma dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, **la proposta di aggiudicazione** della gara relativa all'**Affidamento a terzi dei Servizi inerenti la gestione della "Delizia estense del Verginese" e dell'oasi di protezione della fauna denominata "Anse vallive di Porto- Bacino di Bando" per 3 anni decorrenti dal giorno di effettivo affidamento previsto per il 01/10/2021**, in favore dell'operatore economico:

Ragione sociale	CF	P.IVA
ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A. Via Levico 4/a 48015 Cervia (RA) Email atlantide@atlantide.net PEC atlantidecoopsociale@legalmail.it	01134730397	01134730397

avendo preso atto ed avendo approvato le operazioni di gara, risultanti dai verbali, come sopra meglio indicati;

2. di dichiarare, a norma dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e smi, l'aggiudicazione dell'appalto in argomento, in favore dell'operatore economico di cui sopra, alle condizioni giuridiche ed economiche di cui all'offerta tecnica ed economica presentate, per un importo complessivo annuale a titolo di corrispettivo, tenuto conto del ribasso offerto di 1,05%, pari ad euro € 93.013,00 annui oltre iva in parte al 5% ed in parte al 22%, pari ad un totale annuo lordo di euro 105.569,76 corrispondente ad un totale netto di euro 279.039,00, pari a lordi euro 316.709,27 per 3 anni di affidamento, fatto salvo l'eventuale ulteriore biennio di affidamento;

3. di dare atto che la spesa connessa all'affidamento di che trattasi alla luce dell'offerta presentata dalla ditta aggiudicataria e della dichiarazione resa dalla stessa in sede di gara in merito all'assoggettamento iva, è così definita:

anno	importo al netto di iva	di cui costi connessi ad attività educative iva 5%	di cui costi connessi a servizi restanti con iva 22%	importo al lordo di IVA
2021 ottobre - dicembre	23.253,25	11.626,63	11.626,63	26.392,44
2022	93.013,00	46.506,50	46.506,50	105.569,76
2023	93.013,00	46.506,50	46.506,50	105.569,76
2024 da gennaio a settembre	69.759,75	34.879,88	34.879,88	79.177,32
tot	279.039,00	139.519,50	139.519,50	316.709,27

4. di rideterminare gli impegni assunti con determinazione n. 122/2021 in seguito alle risultanze della gara e al ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, **sul Bilancio 2021/2023, così come di seguito indicato:**

ANNO	CAP. P.E.G.	OGGETTO	Piano Finanziario di V livello	IMPORTO Impegno originario	IMPORTO rideterminato euro	Impegno
2021	10001100	Spese per gestione e promozione turismo ambientale	1.03.02.99.999	26.392,44	26.545,00	2021/304
2022	10001100	Spese per gestione e promozione turismo ambientale	1.03.02.99.999	106.180,00	105.569,76	2022/52
2023	10001100	Spese per gestione e promozione turismo ambientale	1.03.02.99.999	106.180,00	105.569,76	2023/15
			totale	238.905,00	237.531,95	

e che la rimanente spesa di euro 79.177,32 per il periodo di attività 2024 sarà impegnata sui bilanci previsionali futuri;

5. Di dare atto che per al presente è stato attribuito il seguente codice: CIG **86849496A3**;

6. **Di dichiarare**, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, **l'efficacia dell'aggiudicazione testé disposta** in favore dell'operatore economico sopra individuato avendo verificato il possesso dei prescritti requisiti di gara;

7. Di autorizzare, per motivi d'urgenza in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, l'esecuzione anticipata del presente appalto fin dal 01.10.2021 in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, essendo in scadenza al 30/09/2021 l'affidamento in corso e dovendo garantire, senza alcuna interruzione, la custodia, la manutenzione ed il pieno utilizzo dei due siti da parte della collettività;

8. Di dare atto che alla presente procedura, alla quale ha partecipato un solo operatore, non si applica l'istituto dello "stand-still" giusta la previsione di cui all'art. 32, commi 9 e 10 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

9. Di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

10. Di pubblicare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, un avviso sui risultati della procedura espletata contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;
11. Di dare atto che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
12. Di disporre la pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza.

Il Dirigente del Settore Servizi alle Persone
Elena Bertarelli
f.to digitalmente

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Portomaggiore (FE).



COMUNE DI PORTOMAGGIORE

Piazza Umberto I, n. 5 – 44015 Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Settore servizi alle persone/Biblioteca,
Cultura, Attività Sportive

Determinazione

n. **385**

del **28/09/2021**

OGGETTO: Procedura negoziata (ex art 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modifiche nella legge 120/2020 nel testo attualmente vigente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1 co. 3 del citato DL 76/2020 tramite RDO sul Mercato Elettronico di INTERCENT-ER per AFFIDAMENTO A TERZI DEI SERVIZI INERENTI LA GESTIONE DELLA "DELIZIA ESTENSE DEL VERGINESE" E DELL'OASI DI PROTEZIONE DELLA FAUNA DENOMINATA "ANSE VALLIVE DI PORTO- - BACINO DI BANDO- Approvazione aggiudicazione proposta dichiarata efficace

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ad esito della verifica della veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa e più in generale della salvaguardia degli equilibri finanziari complessivi della gestione e dei vincoli di finanza pubblica relativi alla specifica tipologia di spesa, ai sensi degli articoli 147-bis, 151, comma 4 e 153 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e s.m.i., si attesta la copertura finanziaria della spesa oggetto del provvedimento soprarichiamato, dando atto che in determina per mero errore materiale con riferimento all'annualità 2021 l'importo corretto rideterminato sull'imp. 2021/304 è pari a Euro 26.392,44 e non a Euro 26.545,00, secondo l'imputazione di seguito indicata :

Capitolo	Descrizione Capitolo	Classificazione Piano Finanziario di V livello	Importo	Imp.
10001100	Spese per gestione e promozione turismo ambientale	Altri servizi diversi nac	26.392,44	2021/304
10001100	Spese per gestione e promozione turismo ambientale	Altri servizi diversi nac	105.569,76	2022/52
10001100	Spese per gestione e promozione turismo ambientale	Altri servizi diversi nac	105.569,76	2023/15

29/09/2021

F.to in Digitale
Il Dirigente
del Settore Finanze
Dott.ssa Francesca Pirani



Comune di Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Piazza Umberto I n. 5
44015 Portomaggiore
C.F./P.IVA 00292080389

Settore Servizi alle Persone
tel.0532/323011
Sito: www.comune.portomaggiore.fe.it
Pec: comune.portomaggiore@legalmail.it

Procedura negoziata (ex art 63 D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modifiche nella legge 120/2020 nel testo attualmente vigente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1 co. 3 del citato DL 76/2020 tramite RDO sul Mercato Elettronico di INTERCENT-ER per AFFIDAMENTO A TERZI DEI SERVIZI INERENTI LA GESTIONE DELLA "DELIZIA ESTENSE DEL VERGINESE" E DELL'OASI DI PROTEZIONE DELLA FAUNA DENOMINATA "ANSE VALLIVE DI PORTO- - BACINO DI BANDO-

- Codice CIG: 86849496A3

AVVISO AGGIUDICAZIONE EFFICACE

In pubblicazione all'albo pretorio on line dal / /2021 al / /2021 e sul sito internet del Comune di Portomaggiore (FE) (Stazione Appaltante)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ALLE PERSONE RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

RENDE NOTO

L'esito della procedura di cui alla determinazione n. 122 del 29/03/2021 con la quale era stata disposta la pubblicazione di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse per l'affidamento a terzi del servizio in oggetto e di cui alla successiva determinazione n. 309 del 13.08.2021, con cui era stata prevista l'indizione di apposita procedura RDO sulla piattaforma telematica "INTERCENT-ER" - sistema SATER della Regione Emilia Romagna che risulta identificata al n. PI272031-21 (registro di sistema) del 16/08/2021.

Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Portomaggiore (FE) con sede in piazza Umberto I n. 5 - 44015 Portomaggiore (FE)
Tel.+39 0532 323011 fax +39 0532 323312 C.F. 00292080389
PEC Istituzionale: comune.portomaggiore@legalmail.it
Profilo del committente: <http://www.comune.portomaggiore.fe.it>

Luogo di esecuzione: Le attività del gestore si svolgeranno essenzialmente presso l'Oasi di protezione della fauna denominata "Anse Vallive di Porto - Bacino di Bando" e presso la Delizia Estense del Verginese.

Tipo di procedura: Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del DL 76/2020, convertito con modifiche nella legge 120/2020 nel testo vigente a seguito delle modifiche disposte dal decreto-legge n. 77 del 31.05.2021, tramite RDO sul Mercato Elettronico di INTERCENT-ER e secondo quanto previsto nella lettera invito.

Criterio aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1 co. 3 del citato DL 76/2020, convertito con modifiche nella legge 120/2020

Numero di manifestazioni di interesse pervenute: 1

Elenco soggetti invitati:

Ragione sociale	CF	P.IVA
ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A. Via Levico 4/a 48015 Cervia (RA)	01134730397	01134730397

Email atlantide@atlantide.net PEC atlantidecoopsociale@legalmail.it		
LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA VIA F.MALAGUTI 1/6 40126 Bologna telefono 051271533 – fax 0512915497 PEC lemacchinecelibi@pec.it	02537350379	IT02537350379

Numero di offerte valide ricevute: 1

Numero operatori economici esclusi: 0

Provvedimento aggiudicazione efficace: Determina Dirigenziale n. ____ del ___/___/2021 (con cui è stata anche autorizzata, per motivi d'urgenza in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, l'esecuzione anticipata del presente appalto fin dal 01.10.2021 in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, dovendo garantire, senza alcuna interruzione, la custodia, la manutenzione ed il pieno utilizzo dei due siti da parte della collettività.

Aggiudicatario:

Ragione sociale	CF	P.IVA
ATLANTIDE SOC. COOP. SOCIALE P.A. Via Levico 4/a 48015 Cervia (RA) Email atlantide@atlantide.net PEC atlantidecoopsociale@legalmail.it	01134730397	01134730397

Ribasso offerto: 1,05% da applicare all'importo di € 94.000,00 annui, posto a base di gara, il tutto oltre IVA, pari ad un corrispettivo a base di gara di € 282.000,00 su base triennale con riferimento all'art. 3 del capitolato in ordine alla sua durata.

Il punteggio totale assegnato all'operatore aggiudicatario è pari a 100, dato dalla somma del punteggio tecnico pari a 80 e del punteggio economico pari a 20.

Importo aggiudicazione: € 93.013,00 annui oltre iva in parte al 5% ed in parte al 22%, pari ad un totale annuo lordo di euro 105.569,76 corrispondente ad un totale netto di euro 279.039,00, pari a lordi euro 316.709,27 per 3 anni di affidamento, fatto salvo l'eventuale ulteriore biennio di affidamento, così articolato:

anno	importo al netto di iva	di cui costi connessi ad attività educative iva 5%	di cui costi connessi a servizi restanti con iva 22%	importo al lordo di IVA
2021 ottobre - dicembre	23.253,25	11.626,63	11.626,63	26.392,44
2022	93.013,00	46.506,50	46.506,50	105.569,76
2023	93.013,00	46.506,50	46.506,50	105.569,76
2024 da gennaio a settembre	69.759,75	34.879,88	34.879,88	79.177,32
tot	279.039,00	139.519,50	139.519,50	316.709,27

Fine periodo "stand-still": alla presente procedura, alla quale ha partecipato un solo operatore, non si applica l'istituto dello "stand-still" giusta la previsione di cui all'art. 32, commi 9 e 10 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

Organo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Emilia Romagna

Pubblicazione avviso

Il presente avviso, è pubblicato:

- sul profilo della Stazione Appaltante www.comune.portomaggiore.fe.it nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti;
- sull'Albo Pretorio on line del Comune di Portomaggiore per 15 gg.

Portomaggiore, ___/___/2021

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI ALLE PERSONE
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
F.to in digitale
d.ssa Elena Bertarelli

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati del Comune di Portomaggiore (FE).